

Austerland Energi

Information till blivande medlemmar april 2024

Styrelsen för *Austerland Energi Ekonomisk förening* har den senaste månaderna arbetat intensivt med att få nödvändiga tillstånd och avtal på plats. Nu har vi kommit så långt att förverkligandet av solcellsparken vid *Kräklingss backe* i Kräklingbo kan påbörjas. Vi vill rikta ett stort tack till alla som tålmodigt visat intresse för projektet och särskilt till de som redan stöttat det ekonomiskt.

Mark, tillstånd och avtal

Arrendeavtal

Styrelsen riktar även ett stort tack till Anton Olofsson och Johanna Magnusson, markägare till Nygårds 1:39 i Kräklingbo, vilka föreningen ingått ett 35-årigt arrendeavtal med.

Avtalet omfattar en areal på 3.5 ha, varav 1.9 ha utgöres av produktionsytor för solceller, resterande fungerar som betesmarker eller ytor för biologisk mångfald. (se även karta 2 nedan)

Tillstånd Länsstyrelsen och Försvarsmakten

Länsstyrelsen har efter prövning enligt Miljöbalken ställt sig positiv till etableringen, med förbehållet att den sydligaste delen av arealen, nedanför den streckade vita linjen, inte får bebyggas, eftersom den gränsar till ett fornlämningsområde.

Försvarsmakten har inga invändningar.

Bygglov Region Gotland

Vi har sökt bygglov för den transformatorbyggnad som ska uppföras inom området och för stativ och paneler hörande till solcellsparken.

Definitiva beslut från Länsstyrelsen och Region Gotland förväntas under våren.

Byggkontrakt

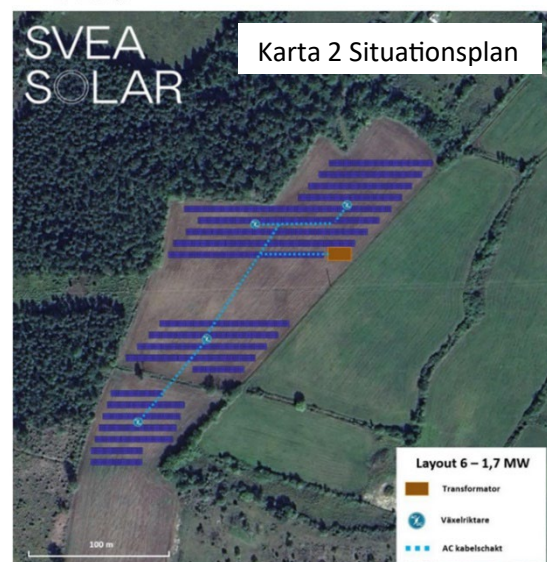
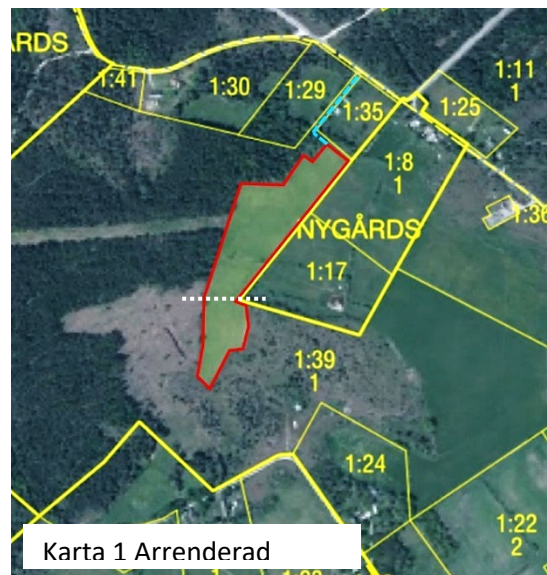
Avtal har tecknats med företaget **Svea Solar** som totalentreprenör för byggandet av anläggningen. Svea Solar är ett välrenommerat företag som byggt stora solcellsparkar i Sverige och inom EU.

Anläggningen kommer bestå av drygt 2500 paneler med en installerad effekt på 1.7 MW. (megawatt)

Byggstart kvartal 3.

GEAB Elnät

Avtal avseende anslutningsvillkor och anslutningskostnader har slutits med GEAB Elnät AB. Affärsavtal med GEAB Elhandel AB är framförhandlat och träder i kraft när den faktiska produktionen startar, enligt plan vid årsskiftet 2024/25.



Andelsägande och medlemskap

De beräknade totalkostnaderna för projektering, arrendeavtal, byggnation och övriga kostnader landar på ca 14 miljoner kronor. För att finansiera detta kommer Austerland Energi Ekonomisk förening bjuda ut sammanlagt 1275 andelar.

Varje andel kostar 11.000 kr och motsvarar en installerad effekt på 1 kW sol-el.

Varje kW installerad sol-el förväntas årligen producera 1000-1200 kWh (kilowattimmar) el.

Mer detaljer kring ekonomi och avkastning hittar du i på hemsidan www.austerlandenergi.se



Ungefärlig årsförbrukning el

Fritidshus: 5 – 8 000 kWh Bostadshus: 12 – 20 000 kWh.

Östergarnslandet har förtur

Austerland Energi har under lång tid arbetat med att förverkliga byggandet av en solcellspark för Östergarnslandet. Det har funnits ett starkt lokalt stöd för detta och vi har för närvarande fått in 196 intresseanmälningar från allmänhet, företag och organisationer. **När vi nu går ut med ett konkret erbjudande om köp av andelar och medlemskap i den ekonomiska föreningen kommer de som redan gjort kontantinsatser eller kommit in med en intresseanmälan naturligtvis ges förtur.** Detta gäller sedan även nytillkomna intressenter inom Östergarnslandet (socknarna Ala, Anga, Ardre, Gammeln, Kräklingbo och Östergarn) Tilldelning sker efter principen "först till kvarn". Om förfrågningarna från boende och verksamma inom Östergarnslandet inte når upp till de stipulerade 1275 kommer resterande andelar bjudas ut till boende, företag och föreningar över hela Gotland.

Vill du veta mer?

Mer information om villkor och ekonomi hittar du på vår hemsida www.austerlandenergi.se Där finns även länk till ett personligt kontrakt för tecknande av medlemskap och köp av andelar.

Vi kommer under vår och försommar bedriva en bred informationskampanj för att nå alla som är intresserade av att förverkliga visionen av en bygdegemensam solcellspark på Östergarnslandet.

Styrelsen Austerland Energi Ekonomisk förening

PG Ekbom (ordf)
Wolfgang Brunner
Per Flink
Gunnar Bendelin
Mats Englund
Petter Schwan
Kjell Norman (adj)